

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
филиал федерального государственного бюджетного образовательного  
учреждения высшего образования  
«ВЛАДИВОСТОКСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
в г. Артеме  
(Филиал ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме)



**УТВЕРЖДАЮ**

Директор филиала ФГБОУ ВО  
«ВВГУ» в г. Артеме

*И.Н. Стасенко*  
И.Н. Стасенко  
«*25*» *августа* 2024 г.

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО  
ОБЩЕЖИТИЯ**

**РАЗРАБОТАНО**

Руководитель центра

А.В. Ракитская

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель директора по учебно-  
воспитательной работе

В.В. Неслюзов

Советник директора по воспитанию  
и взаимодействию с детскими  
общественными объединениями

Е.М. Жучкова

Введено в действие приказом от

25.08.24 года № 26/2

Артем 2024

## **1. Назначение и область применения**

1.1 Настоящие Правила являются документом системы менеджмента качества филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

1.2 Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческих общежитии филиала и иных лиц, находящихся в студенческом общежитии филиала.

## **2 Нормативные ссылки**

2.1 Настоящие Правила разработаны с учетом требований, следующих правовых и нормативных документов:

- Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (ред. от 14.02.2022) и иные нормативно-правовые акты в области жилищного права Российской Федерации;

- Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и иные нормативно-правовые акты в области образования в Российской Федерации;

- Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденное заместителем министра образования и науки РФ 10.07.2007;

- Устава ФГБОУ ВО «ВВГУ», утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 09.08.2022 № 74.;

- иных локальные акты ФГБОУ ВО «ВВГУ».

## **3 Общие положения**

3.1 Жилые помещения в студенческом общежитии филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме предназначены для временного проживания на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения; на период сдачи экзаменов и выполнения работ студентов, обучающихся по заочной форме обучения и абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

3.2 Жилые помещения в общежитии предоставляются при наличии у филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме жилого фонда.

3.3. В первоочередном порядке места для проживания в общежитиях предоставляются следующим обучающимся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам;
- лицам, признанным инвалидами I, II или III группы после получения среднего профессионального образования или высшего образования, получившим повторное профессиональное образование соответствующего уровня по другой профессии, специальности или направления подготовки за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов в порядке, установленном Федеральным законом от 29.12. 2012 года № 173-ФЗ « Об образовании в Российской Федерации» для лиц, получающих профессиональное образование соответствующего уровня впервые;

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученными в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

- студентам, получившим государственную социальную помощь;

- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенными с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- участникам и детям участников специальной военной операции.

3.4 Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами ФГБОУ ВО «ВВГУ». С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. При наличии обучающихся нуждающихся в жилых помещениях общежитии, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

3.5 При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии филиала перечисленных выше категорий, обучающихся администрация филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- стажеров, слушателей подготовительных отделений и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

- студентов, постоянно проживающих на территории города Артема;

- других категорий обучающихся.

3.6 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение структурных подразделений ФГБОУ ВО «ВВГУ», а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 3.9 настоящих Правил, не допускается.

В исключительных случаях филиал ФГБОУ ВО «ВВГУ» по согласованию со студенческим советом общежития вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме местами в студенческом общежитии, перечисленных в пунктах 3.1 и 3.3 Правил, по установленным для студенческого общежития санитарным правилам и нормам проживания, изолированные и пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме, согласованному со студенческим советом общежития, переоборудоваться под общежитие для работников филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме, на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

3.7 Жилые помещения в студенческом общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям и лицам, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.8 В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, изоляторы, помещения для бытового обслуживания (душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.). Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

3.9 Нежилые помещения для организации общественного питания, бытового и медицинского обслуживания, охраны, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование в соответствии с законодательством РФ.

Решения о выделении нежилого помещения для данных целей принимаются администрацией филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме по согласованию с студенческим советом общежития. Договоры аренды нежилых помещений согласовываются с учредителем (собственником имущества).

«ВВГУ» в г. Артеме оригиналов документов, необходимых для зачисления в образовательное учреждение.

Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в студенческом общежитии в течении трех дней со дня объявления результатов вступительных испытаний, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после проведения апелляции.

4.4 Лица, заселяющиеся в студенческое общежитие, при заселении должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также обязаны пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, правилам использования оборудования, мебели, содержания помещений общежития. Инструктаж и ознакомление вселяемых с указанными выше документами проводится заведующим студенческим общежитием под подпись в соответствующем журнале.

4.5 При заселении в комнату заведующий студенческим общежитием (дежурный по общежитию):

- составляет с проживающим двухсторонний Акт приема-сдачи жилой комнаты, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон (отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений), состояние оборудования, мебели (рабочее состояние оборудования, отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений);

- составляет с проживающим двухсторонний Акт приема-сдачи мест общего пользования, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон, кафеля, сантехники, электрооборудования (отсутствие царапин, пятен, порезов, сколов, трещин, любых видов повреждений);

4.6 Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

4.7 При обстоятельствах, по которым проживание в комнате (общежитии) не представляется возможным, в том числе вследствие чрезвычайной ситуации, а также в целях рационального использования жилой площади студенческих общежитий переселение проживающих из одной комнаты в другую либо из одного студенческого общежития в другое производится по решению администрации филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

4.8 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации и утверждается приказом ректора ФГБОУ ВО «ВВГУ».

4.9 За проживание в студенческом общежитии, пользование мебелью, постельными принадлежностями, коммунальными услугами с проживающих взимается установленная плата согласно договору найма жилого помещения, в студенческом общежитии и договору на оказание дополнительных услуг в

студенческом общежитии. Прочие дополнительные услуги, не включенные в Договор на оказание дополнительных услуг, оплачиваются проживающими отдельно.

4.10 Оплата проживания в студенческом общежитии осуществляется в кассу ФГБОУ ВО «ВВГУ», либо в безналичной форме путем перечисления денежных средств на лицевой счет ФГБОУ ВО «ВВГУ».

4.11 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

4.12 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме в случаях:

- нарушения настоящих правил;
- подачи проживающим личного заявления о выселении.
- расторжения Договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре.

Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме в случаях:

- нарушения настоящих правил;
- подачи проживающим личного заявления;
- отчисления обучающихся из университета до окончания срока обучения;
- отчисления обучающихся из филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме по окончании срока обучения.

4.13 В случае выселения проживающий обязан в трехдневный срок освободить занимаемое место (жилое помещение) в студенческом общежитии, сдав заведующему студенческим общежитием по двухстороннему Акту приема-сдачи и обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и ключ от комнаты под роспись. Также проживающий обязан предоставить в казначейскую постельные принадлежности и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

4.14 Возможность пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

4.15 Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске обязаны освободить занимаемые в студенческих общежитиях места.

## **5 Порядок прохода в студенческое общежитие**

5.1 Проход проживающих студентов и сотрудников филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме в студенческое общежитие осуществляется на основании пропуска установленного образца. Абитуриентам при заселении в студенческое общежитие выдается временный пропуск.

5.2 Вход в студенческое общежитие проживающих студентов и сотрудников осуществляется без ограничения во времени суток. Выход из студенческого общежития проживающих и сотрудников без указания причины выхода

осуществляется до 22.00 часов. В период с 22.00 до 06.00 при выходе из общежития проживающие и сотрудники делают соответствующую запись с указанием причины выхода в журнале регистрации выхода проживающих из общежития, который находится на посту охраны.

5.3 Посещение лиц, обучающихся в филиале ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме, и абитуриентов, проживающих в студенческом общежитии, допускается только их близкими родственниками с 09.00 до 20.00 при наличии у них документа, удостоверяющего личность, и временного пропуска, выданного заведующим студенческим общежитием.

5.4 На посту охраны в студенческом общежитии должен находиться полный и актуальный список лиц, проживающих в студенческом общежитии, с указанием номера комнаты и места обучения (для обучающихся). Такой список на пост охраны предоставляет заведующий общежитием.

5.5 За несвоевременный уход приглашенных (родителей, близких родственников) и несоблюдение ими настоящих правил, проживающий несет дисциплинарную ответственность в соответствии с разделом 11 настоящих Правил.

5.6 Вынос материальных ценностей, в том числе крупногабаритных вещей, из студенческого общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим студенческого общежития. При вносе крупногабаритных вещей производится их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.

## **6 Правила обращения с ключами**

6.1 В студенческом общежитии филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме от каждой жилой комнаты (секции) имеются ключи по количеству проживающих в комнате (секции), а также 2 (два) запасных. Ключ от жилой комнаты выдается заведующим студенческим общежитием проживающему под подпись при заселении.

6.2 Запасные ключи от жилых комнат, запасных выходов и мест общего пользования хранятся:

-1 (один) ключ – на посту охраны, в опечатанном ящике. Ключ от указанного ящика находится у дежурного по общежитию, который вправе вскрыть его в отсутствие заведующего общежитием в случае чрезвычайной ситуации;

-1 (один) ключ – у заведующего студенческим общежитием.

6.3 При выселении из студенческого общежития ключ от жилой комнаты сдается заведующему студенческим общежитием под подпись.

## **7 Права и обязанности, проживающих в студенческом общежитии**

7.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

7.1.1 Проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) при условии соблюдения настоящих Правил и Договора найма жилого помещения.

7.1.2 Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития.

7.1.3 Обращаться к администрации студенческого общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине.

7.1.4 Переселяться в установленном настоящими Правилами порядке в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития.

7.1.5 Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально - бытовых условий проживания.

7.1.6 Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

7.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

7.2.1 Выполнять требования настоящих Правил, Устава ФГБОУ ВО «ВВГ» и иных локальных правовых актов, условия Договора найма жилого помещения, Договора на оказание дополнительных услуг в студенческом общежитии.

7.2.2 Строго соблюдать требования правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрических приборов, санитарных правил, правил техники безопасности.

7.2.3 Соблюдать пропускной режим.

7.2.4 Предъявлять по требованию заведующего студенческого общежития и дежурного по общежитию документ, удостоверяющий личность.

7.2.5 В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет. В случае выселения из студенческого общежития – сняться с регистрации по месту пребывания в течение десятидневного срока.

7.2.6 Принимать посетителей в студенческом общежитии в отведенное настоящими Правилами время.

7.2.7 Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в студенческом общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг.

7.2.8 Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.



7.2.9 Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

7.2.10 Экономно расходовать электроэнергию, тепло и воду.

7.2.11 Выключать из розетки все неиспользованные электроприборы, в том числе и зарядные устройства.

7.2.12 Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях (комнатах) и местах общего пользования; производить уборку, в том числе влажную, в своих жилых помещениях (комнатах) ежедневно, а на кухне и прочих местах общего пользования - по установленному графику дежурств.

7.2.13 Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

7.2.14 Обеспечить возможность осмотра жилого помещения (комнаты) администрацией студенческого общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

7.2.15 Предоставить во временное владение заведующему студенческим общежитием по его требованию ключ от жилой комнаты (секции) с целью проверки комплектности и обеспечения возможности изготовления дубликатов.

7.2.16 Обратиться к администрации студенческого общежития с заявкой о ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедших из строя, если его несвоевременный ремонт или замена угрожают безопасности лиц, находящихся в студенческом общежитии, сохранности имущества студенческого общежития.

7.2.17 Соблюдать график дежурств по уборке помещений общего пользования студенческого общежития.

7.2.18 При временном выезде из общежития (более чем на одни сутки) письменно уведомить куратора и дежурного по общежитию, в установленной форме и расписаться в журнале «Временно отсутствующих».

7.2. С 22.00 до 07.00 соблюдать полную тишину.

7.3 Проживающим в студенческом общежитии запрещается:

7.3.1 Самовольно переселяться из одной комнаты в другую.

7.3.2 Самовольно переносить мебель, бытовую технику, мягкий инвентарь из одной комнаты в другую.

7.3.3 Самовольно осуществлять перестановку мебели.

7.3.4 Самовольно производить переделку, ремонт и перенос электропроводки и электросети, изменять конструкцию систем водопровода и канализации.

7.3.5 Самостоятельно осуществлять капитальный ремонт, переустройство и перепланировку жилых помещений (комнат) и мест общего пользования студенческого общежития.

7.3.6 Устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития.

7.3.7 Самовольно проводить какие-либо коммуникации (компьютерные, телефонные, телевизионные и т.п.) в коридорах, комнатах, на фасадах общежития и изменять существующие.

7.3.8 Самовольно включать беспроводные сетевые коммутаторы (точки доступа WiFi) и другое беспроводное оборудование, способное создавать помехи беспроводным сетям связи и передачи данных филиала ФГБОУ ВО «ВГУЭС» в г. Артеме.

7.3.9 Хранить и использовать в жилых помещениях источники открытого огня, пиротехнические средства, бенгальские огни и гирлянды, работающие от электрической сети, газовые плиты.

7.3.10 Хранить энергоемкие и электронагревательные приборы (электроутюги, электроплиты, электрочайники, газовые плиты и т.д) и использовать их в тех жилых комнатах, где это не предусмотрен проектной документацией.

7.3.11 Готовить пищу в жилых комнатах с использованием нагревательных приборов, если это не предусмотрено проектной документацией.

7.3.12 пользоваться нестандартными либо неисправными удлинителями и шнурами, а также устройствами, не обеспечивающими защиту от короткого замыкания и перепадов напряжения в сети.

7.3.13 Снимать и изолировать датчики автоматической пожарной сигнализации.

7.3.14 Нажимать без необходимости кнопки автоматического ручного оповещения.

7.3.15 Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. Пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих в студенческом общежитии (в том числе соседей по комнате или секции).

7.3.16 Использовать личную мебель.

7.3.17 Без письменного разрешения заведующего студенческим общежитием использовать в жилом помещении личные крупногабаритные вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

7.3.18 Наклеивать (использовать гвозди, кнопки и т.п..) на стены жилой комнаты, мебель и в местах общего пользования (кроме специально отведенных для этой цели мест) объявления, расписания, плакаты, фотографии и т.п.

7.3.19 Хранить за окнами (вывешивать из окон) сумки, пакеты и т.д., а также что-либо выбрасывать из окна.

7.3.20 Размещать собственные вещи за пределами жилого помещения, загромождать эвакуационные выходы.

7.3.21 Незаконно проводить посторонних лиц в студенческое общежитие и (или) оставлять их на ночь.

7.3.22 Предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития.

7.3.23 С 22.00 до 6.00 находиться в комнате студенческого общежития, в которой лицо не проживает. В ночное время (с 22.00 ч до 06.00 ч.) находиться в коридорах, фойе общежития, а также помещении для приготовления пищи (кухня) без объективной причины (разговаривать по телефону или с собеседником, собираться вдвоем или группой проживающих).

7.3.24 Находиться в комнате студенческого общежития, в которой лицо не проживает, в отсутствие лиц, зарегистрированных в этой комнате.

7.3.25 Находиться в комнате студенческого общежития лицам противоположного пола.

7.3.26 Пользоваться одеялом, матрасом, подушкой без постельного белья.

7.3.27 Использовать постельное белье и постельные принадлежности других проживающих.

7.3.28 Использовать для отдыха и сна кровать других проживающих.

7.3.29 Курить, употреблять и хранить табачные изделия (в том числе электронные сигареты, кальяны, насвай, снюс и др.); хранить кальяны и их детали, насвай, снюс и др.

7.3.30 Распивать спиртные напитки в общежитии, на его территории и на территории образовательного учреждения.

7.3.31 Находиться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения.

7.3.32 Проносить, хранить и распространять алкогольные напитки.

7.3.33 Проносить, хранить, распространять и употреблять наркотические средства и психотропные вещества.

7.3.34 Хранить и использовать взрывчатые, химические опасные вещества, любое оружие.

7.3.35 Появляться в местах общего пользования студенческого общежития без одежды либо с обнаженным торсом.

7.3.36 Содержать в общежитии домашних и иные виды животных.

7.3.37 Некорректно и нетактично общаться с проживающими, сотрудниками студенческого общежития, оскорблять их честь и достоинство.

7.3.38 Переделывать пропуска всех форм другим лицам и использовать чужой пропуск для прохода в общежитие.

7.3.39 Играть в азартные игры.

7.3.40 Заниматься в общежитии коммерческой деятельностью, использовать помещения общежития для оказания бытовых услуг.

7.3.41 Использовать нецензурную брань в общежитии на его территории и на территории образовательного учреждения.

7.3.42 Организовывать и вступать в неформальные группы и формирования в общежитии и на его территории, а также призывать и стремиться к доминированию над другим человеком путем унижения его чести и достоинства.

7.4 Филиал ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме не несет ответственность за сохранность личных вещей лиц, проживающих в студенческом общежитии.

7.5 Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются администрацией студенческого общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме и города, проводимых в рамках утвержденных планов воспитательной работы и программ развития деятельности студенческих объединений.

7.6 Материальная ответственность за целостность и сохранность имущества, полученного под подпись в кастелянной, возлагается на лиц, получивших данное имущество. Материальную ответственность за несовершеннолетних проживающих несут их законные представители.

7.7 В случае нанесения проживающим студенческого общежития ущерба имуществу филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме он подлежит возмещению в размере, указанном в акте заведующего студенческим общежитием исходя из рыночной стоимости поврежденного или утраченного имущества на момент нанесения ущерба. В случае невыплаты проживающим студенческого общежития стоимости ущерба в срок, установленный в указанном акте заведующего студенческим общежитием, размер стоимости ущерба подлежит перерасчету на момент его возмещения проживающим.

7.8 В случае причинения ущерба имуществу филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме в местах общего пользования студенческого общежития стоимость ремонта и восстановления первоначального состояния возмещают лица, причинившие ущерб.

## **8 Права администрации студенческого общежития**

8.1 Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение с учетом мнения студенческого совета общежития о переселении проживающих из одного жилого помещения к другому в целях оптимизации распределения мест в общежитиях, проведения текущих ремонтных работ.

## 9 Обязанности администрации студенческого общежития

9.1 Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации обучающихся по месту пребывания;
- содержать помещения студенческого общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать комнаты, в которых проживают обучающиеся филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме, студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения студенческого общежития;
- обеспечить предоставление обучающимся в студенческом общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений студенческого общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья обучающихся не реже одного раза в 7 (семь) дней;
- предоставить обучающимся в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке студенческого общежития и закрепленной за студенческим общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## 10 Обязанности администрации филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме

10.1 Администрация филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изолятор на основании рекомендации врачей;
- содействовать общественным органам управления студенческим общежитием в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и досуга проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## 11 Ответственность за нарушение настоящих Правил

11.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации студенческого общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ФГБОУ ВО «ВВГУ», и настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из студенческого общежития рассматривается администрацией образовательного учреждения. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

11.2 За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление обучающегося из филиала ФГБОУ ВО ВВГУ в г. Артеме с расторжением договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

При назначении вида дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть совершенного проступка и обстоятельства и обстоятельства, при которых он был совершен.

11.3 Проживающие в студенческом общежитии могут быть выселены из него в случаях:

- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;
- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- нахождение в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения алкогольной продукции, наркотических средств и психотропных веществ;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, холодного или огнестрельного оружия;
- отчисления обучающегося из филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме;

- расторжения Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;

- организацию и вступление в неформальные группы и формирования в общежитии и на его территории, а также призывы и стремление к доминированию над другим человеком путем унижения его чести и достоинства, и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.4 В случаях нарушения настоящих Правил приглашенными лицами они подлежат немедленному выдворению из студенческого общежития с установлением последующего запрета на посещение студенческого общежития филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.

## **12 Общественные органы управления студенческим общежитием**

12.1 Студенческое самоуправление в студенческом общежитии филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме осуществляется в соответствии с Уставом ФГБОУ ВО «ВВГУ», Положением о студенческом совете филиала ФГБОУ ВО «ВВГУ» в г. Артеме.